



PUBLIC CIBLE

Toute personne exerçant l'activité d'IOBSP réalisant des dossiers de crédit immobilier



PRÉREQUIS

Avoir un justificatif de capacité professionnelle IOBSP



DURÉE

7 heures



OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES

Actualiser ses connaissances afin de répondre aux critères de capacité professionnelle pour l'exercice de l'activité d'intermédiation en crédit.



TARIF

104€ par stagiaire

MOYENS ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- 7 heures de formation à distance (e-learning asynchrone).
- Accès ouvert sur notre plateforme e-learning pour une durée de 2 mois
- QCM et cas pratique
- Assistance technique et pédagogique assurée par nos formateurs experts en crédit.

COMPÉTENCES

- Suivre les évolutions réglementaires liés à la distribution de crédit immobilier.

MODALITÉS D'ÉVALUATION

- La validation des connaissances se réalise par des quiz à la fin de chaque module.

TYPE DE VALIDATION

- Attestation de formation

MODALITÉS D'INSCRIPTION ET DÉLAIS D'ACCÈS

- Etude de la demande de formation et inscription à l'adresse : contact@kereisformation.com
- Démarrage possible à tout moment de l'année

ACCESSIBILITÉ AUX PERSONNES HANDICAPÉES

- La formation est accessible aux personnes en situation de handicap.

Une étude des conditions d'accès et des moyens de compensation sera réalisée en amont de l'inscription afin d'identifier plus précisément les conditions de réalisation et de faisabilité de la formation.

Prendre contact en amont avec notre référent Handicap à :

contact@kereisformation.com

■ PRÉSENTATION • 10min

■ TRONC COMMUN • 4h10

- Vidéo introduction à la Relation client
- La relation client : La préparation du rendez-vous
- La relation client : Le contact client
- La relation client : La connaissance client
- La relation client : Convaincre le client
- La relation client : Conclure la vente

- Booster sa e-réputation en ligne
- Booster sa visibilité web

- Statut matrimonial : le concubinage
- Situation matrimoniale: les fondements du PACS
- Les régimes matrimoniaux communautaires
- Le régime matrimonial de la séparation de biens

CRÉDIT IMMOBILIER • 2H40

- Le crédit immobilier
- Crédit immobilier – Pratique contractuelle et responsabilités de l'IOBSP
- Les caractéristiques financières d'un crédit : taux, coût, durée
- Le TAEG
- Le taux d'usure
- Le cautionnement

- Le principe du libre choix de l'emprunteur
- La notion de niveau de garantie équivalente

Vos interlocuteurs

VOS RÉFÉRENTS PÉDAGOGIQUES



Bruno FERRE

Formateur expert
en crédit et en
assurance



Sophie CORINI

Formatrice experte
en crédit et en
assurance et Coach
certifiée RNCP



**Fabrice
COURAULT**

Formateur expert en
assurance et
gestion de
patrimoine

VOS CONTACTS

Pôle administratif:

contact@kereisformation.com

01 80 52 35 21

Pôle technique :

Emmanuelle BERTRAND & Hortensia NGORA

tuteur@kereisformation.com

Pôle pédagogique:

Sophie CORINI, Fabrice COURAULT et Bruno FERRE

tuteur@kereisformation.com



Kereis Services, société en nom collectif
3 rue Victor Schoelcher 44800 SAINT-HERBLAIN
822 620 225 00018
www.kereisformation.com

